

Si rappresenta che contestualmente alla comunicazione di ultimazione dei lavori dell'impianto fognario, di cui sopra, la Ditta è autorizzata all'utilizzo dello stesso nel rispetto del D.gs. N. 152/2006 e s.m.i.;

Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio, composta dai seguenti elaborati: (I) Elaborati Grafici, (II) Relazione Tecnica;

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria.

29 GEN. 2015

Alcamo li

L'Istruttore Amm.vo
L'ISTRUTTORE AMM.VO
TAMBURELLI ELISABETTA

Il Tecnico Istruttore
L'ISTRUTTORE TECNICO
geom. Andrea Pirrone



IL DIRIGENTE
INGEGNERE CAPO DIRIGENTE
Ing. E. A. Ferrino



COMUNE DI ALCAMO
Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

V Settore Urbanistica e Pianificazione del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 15 prog. 15 del 29 GEN. 2015

Vista la Domanda di Condono Edilizio presentata, ai sensi della Legge n°47/85, in data 31/03/1987 con Prot. n. 13619, dal signor Faraci Damiano, nato ad Alcamo (TP) il 22/01/1910, C.F.: FRC DMN 10A22 A176V, in qualità di richiedente, con la quale viene chiesta la Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: "fabbricato formato da piano terra destinato ad uso civile abitazione", come da elaborati tecnici prodotti dall'Ing. Rosario Enzo Cottone, sito in Alcamo in c.da Scampati, censito in catasto al Fg. 4 p.III 760, ricadente in zona "C5" nel P.R.G. vigente, confinante: a nord con proprietà Vallone Giuseppe, ad est con proprietà Monticciolo Vito, a sud con strada e ad ovest con S.P. n.47 Alcamo;

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e s.m.i.;

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001;

Vista la L. R. 37/85;

Visto l'Art. 39 della L. 724/94;

Visto l'Art. 9 della L.R. n.34 deol 18/05/1996;

Vista la L. 15/5/1997, n. 127;

Visto l'Atto di Compravendita rogato dal notaio Dott. Francesco Incardona N. 16915 di Rep. del 03/01/1977 e registrato a Trapani il 24/01/1977 al N. 755;=====

Vista la dichiarazione di Successione n° 1736 Vol. 320 del 30/10/1992 in morte della madre Sucameli Francesca;=====

Vista la dichiarazione di Successione n° 1123 Vol. 321 del 07/07/1993 in morte del padre Faraci Damiano;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica, depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 25/03/1995;=====

Vista la Perizia Giurata del 13/06/1988, incamerata agli atti con Prot. n. 25749 del 04/07/1988;=====

Vista l'Istruttoria del Tecnico Comunale del 30/05/2014, che propone *favorevolmente* per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Visto il parere *favorevole* del Responsabile del Procedimento espresso in data 30/05/2014 Con verbale n. 115 come riportato nel dispositivo;=====

Vista la richiesta di Autorizzazione allo Scarico, incamerata agli atti con Prot. n. 64933 del 24/12/2013;=====

Vista la Relazione Idrogeologica/Ambientale, incamerata agli atti con Prot. n. 64933 del 24/12/2013 a firma del Dott. Geologo Salvatore Pizzolato;=====

Visto il Nulla-Osta alla viabilità rilasciato dalla Provincia Regionale di Trapani con Prot. n. 50056/5°/CC del 16/12/2013;=====

Vista la dichiarazione di Atto Notorio a firma dell'Ing. Cottone, incamerata agli atti con Prot. n. 38020 del 31/07/2014 con la quale si attesta che in data 04/06/2013 con Prot. n. 614 è stato acquisito il parere ASP di Trapani, con parere *favorevole* ai soli fini igienico sanitari;=====



Viste le Dichiarazioni Sostitutive di Certificazioni, rese in data 31/07/2014 dalle sig.re: Faraci Francesca e Faraci Olimpia, attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ter del C.P.P.;=====

Vista la ricevuta di versamento n. 0008 del 20/06/2014 di €. 294,00, quale spesa per registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a £.5.787.450 + €. 432,96;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori ammontanti a €. 425,30;=====

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria per un **“fabbricato formato da piano terra destinato ad uso civile abitazione”**, come da elaborati tecnici approvati, sito in Alcamo in c.da Scampati, censito in catasto al **Fg. 4 p.lla 760**, ricadente in zona **“C5”** nel P.R.G. vigente, alle Signore: Faraci Francesca, nata ad Alcamo (TP) il 06/04/1948 ed ivi residente in via E. Jenner n°66, **C.F. FRC FNC 48D46 A176X** e Faraci Olimpia, nata ad Alcamo (TP) il 10/02/1951 ed ivi residente in via Ruggero Settimo n°84, **C.F.: FRC LMP 51B50 A176R** proprietarie ciascuno per ½ indiviso dell'intero;=====

Restano sempre salvi i diritti di terzi;=====

Si **Autorizza** la realizzazione del sistema di smaltimento degli scarichi dei reflui di tipo civile, secondo gli elaborati grafici e relazioni tecnico idrauliche allegati alla richiesta di allaccio; con la prescrizione che la ditta inizi i lavori della realizzazione entro un anno dalla numerazione della Concessione Edilizia in Sanatoria;=====